



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Viste le domande prot. 30617/A del 04/07/2014 e prot.n.41850/A del 24/09/2014 presentate da:
S.I.A.I. - Società Investimenti Agricoli Immobiliari s.r.l. Amm.re Pacilio Carmela intesa ad ottenere la proroga di termine di fine lavori di (24) ventiquattro mesi per completamento dei lavori di straordinaria manutenzione al fabbricato per civile abitazione autorizzato con il permesso di costruire n.2529 del 15/04/2011 sito in via\Loc. Salto Covino distinto in catasto al fg. 85 mapp.20.

Atteso che il termine di fine lavori è di 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori, come da provvedimento autorizzato, e che nell'arco del termine stabilito non hanno completato i lavori.

Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale nel verbale del 02/10/2014.

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e s.m.i.;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 e D.Lgs n.42/2004 e s.m.i.;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Vista la L.R.n.21/2009 come modificata dalle Leggi Regionali n.10/2011 e n.12/2011 e s.m.i.;

Visto il D.L. n.69/2013 convertito in Legge n.98 del 09/08/2013.

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il permesso di costruire n.2529 del 15/04/2011.

Visto il versamento degli oneri in € 200,00 versato in unica soluzione con boll. di c/c postale n.111 del 19/09/2014.

Rilascia a: S.I.A.I. - Società Investimenti Agricoli Immobiliari s.r.l. Amm.re Pacilio Carmela

PROROGA

la decorrenza del termine di fine lavori, di cui in premessa per ulteriori mesi ventiquattro (24) dal giorno 04/07/2014 e alle condizioni tutte riportate nel permesso di costruire n. 2529 del 15/04/2011.

Dalla Residenza Municipale, li- 8 OTT 2014

Dem



IL DIRIGENTE SETTORE N°4
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)